



KÄSKKIRI

14.08.2025 nr 52

Riigivara valitsemise üleandmine

Kaitseministeerium esitas 11.07.2025 Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumile taotluse nr 12-7/25/42 Ida-Viru maakonnas Narva linnas asuva Elektriјааа tee 10 kinnisasja (katastritunnus 51101:001:1431) üleandmiseks Kaitseministeeriumi valitsemisele. Elektriјааа tee 10 kinnisasja valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus on Maa- ja Ruumiamet.

Taotluses on selgitatud, et Kaitseväge soovib rajada Narvas Elektriјааа tee 10 kinnisasjale ja selle kõrvalkinnistutele Kaitseväge linnaku. Kinnisasi asub Narva Linnavolikogu 21.10.2010 otsusega nr 143 kehtestatud Narva linna tööstuspiirkonna linna osa üldplaneeringu alal. Planeeringu järgi on tegemist tootmise reservmaaga. Kaitseministeerium on teinud Narva linnale ettepaneku määrata koostatavas Narva linna üldplaneeringus kõnealusele alale riigikaitsemaa maakasutuse juhtotstarve. Ehitustöödega on kavas alustada orienteeruvalt 2026. a esimesel poolel.

Riigivaraseaduse (edaspidi *RVS*) § 11 lõike 1 kohaselt võib riigivara valitsemise üle anda ühelt riigivara valitsejalt teisele, kui see muudab riigivara valitsemise otstarbekamaks või muul põhjusel arvestades avalikku huvi. RVS § 11 lõige 2 sätestab, et riigivara valitseja võib taotleda teiselt riigivara valitsejalt talle riigivara valitsemise üleandmist, kui vara on vajalik tema õigusaktidest tulenevate ülesannete täitmiseks. Kuna Elektriјааа tee 10 kinnisasi on vajalik Kaitseministeeriumi valitsemisala ülesanneteks, siis on otstarbekas riigivara valitsemine üle anda.

Lähtudes eeltoodust ning juhindudes RVS § 4 lõikest 1, §-st 11, § 12 lõikest 1 ja §-st 13:

1. Anda Kaitseministeeriumi valitsemisele üle Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisel olev, Ida-Viru maakonnas Narva linnas asuv Elektriјааа tee 10 kinnisasi (kinnistu registriosa nr 21278650, katastritunnus 51101:001:1431, pindala 28 872 m², sihtotstarbeta maa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV98999).
2. Maa- ja Ruumiametil anda punktis 1 nimetatud kinnisasi aktiga üle ning teha kinnisasja kohta vajalikud kanded registrites.

(allkirjastatud digitaalselt)

Ahti Kuningas
kantsler

Saata: Maa- ja Ruumiamet, Kaitseministeerium